

# Anlage zur Erklärung für gewerbliche Wohnimmobilienverwalter:innen gemäß §34c Abs. 1 Nr. 4 GewO über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung nach §34c Abs. 2a GewO i.V.m § 15b Abs. 1 MaBV

Name: Punya Kesselheim-Weyand  
Zeitraum: 01.01.2021 bis 31.12.2021  
Anzahl der Weiterbildungsstunden: 4 Zeitstunde(n) und 28 Minute(n)  
Weiterbildungsanbieter: GOING PUBLIC! Akademie für Finanzberatung AG  
Dudenstraße 10, 10965 Berlin  
info@going-public.edu, Tel. 030 /68 29 85-0  
Weiterbildungsmaßnahme: WBThek

Die WBThek ist eine Bibliothek von WebBasedTrainings (WBTs), die rund um die Uhr für Weiterbildung genutzt werden kann. Der Umfang der gesamten WBThek sowie die Bezeichnungen, Inhalte und Lernziele der einzelnen WBTs stehen zur systematischen Planung der Weiterbildung auf unserer eLearning-Plattform (<https://www.akademie.finance>). Dadurch sowie durch eine separate Einladung wurden im Vorfeld der Nutzung der WBTs eine Information zu den erwerblichen Kompetenzen und dem Umfang der Maßnahmen mitgeteilt.

Die Inhalte der nachfolgenden – zur Erhaltung, Anpassung und Erweiterung der beruflichen Handlungsfähigkeit des Teilnehmers ausgewählten - WebBasedTrainings (WBTs) erfüllten die Anforderungen des § 15b Abs. 1 MaBV und beinhalteten jeweils nachweisbare Lernerfolgskontrollen.

Diese Weiterbildungsstunden setzen sich wie folgt zusammen:

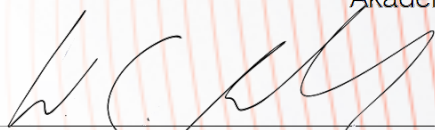
| Datum      | Umfang (min.) | Bezeichnung des absolvierten WBT                                   |
|------------|---------------|--|
| 27.01.2021 | 17,0          | WBT WEG-Reform 2020 - Die neue "Rechtspersönlichkeit" der WEG      |
| 02.02.2021 | 24,0          | WBT WEG-Reform 2020 – Auswirkungen auf die Stellung des Verwalters |
| 02.02.2021 | 20,0          | WBT WEG-Reform 2020 – Neues bei der Eigentümerversammlung          |
| 03.02.2021 | 13,0          | WBT Wohneigentum und Teileigentum                                  |
| 03.02.2021 | 10,0          | WBT Wohnflächenverordnung  |
| 03.02.2021 | 20,0          | WBT Werkvertragsrecht  |
| 09.02.2021 | 9,0           | WBT Vertrag zugunsten Dritter                                      |
| 07.04.2021 | 13,0          | WBT Kapitalgesellschaften  |
| 05.06.2021 | 12,0          | WBT WEG-Reform 2020 – Neues beim Verwaltungsbeirat                 |

Fortsetzung

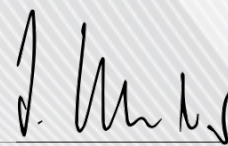
| Datum      | Umfang (min.) | Bezeichnung des absolvierten WBT                             |
|------------|---------------|--|
| 06.09.2021 | 16,0          | WBT Erstellung des Wirtschaftsplans und der Jahresabrechnung |
| 06.09.2021 | 21,0          | WBT Objektmanagement   |
| 06.09.2021 | 15,0          | WBT Betriebskostenverordnung                                 |
| 06.09.2021 | 14,0          | WBT SEPA   |
| 06.09.2021 | 20,0          | WBT BGB Vertragsrecht  |
| 07.09.2021 | 8,0           | WBT Wohngebäude - Eigentümerwechsel und Kündigung            |
| 07.09.2021 | 21,0          | WBT Ausgestaltung des Mietvertrags                           |
| 07.09.2021 | 15,0          | WBT Bearbeitung von Mängelanzeigen                           |

Berlin, den 18. Februar 2022

GOING PUBLIC!  
Akademie für Finanzberatung AG



Dr. Wolfgang Kuckertz  
-Vorstand-



Frank Rottenbacher  
-Vorstand-